

ZARZĄDZENIE NR VI/1332/2014

Prezydenta Miasta Rzeszowa

z dnia 24 marca 2014 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży wraz ze sprzedażą ułamkowej części gruntu.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U.2013 poz. 594) art. 34 ust.1 pkt.3, art. 35,ust.1 i 2, art. 37 ust.2 pkt.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.Nr 102 poz. 651 z 2010r. z późn. zmianami) oraz uchwały Nr VI/23/2003 Rady Miasta Rzeszowa z dnia 4 marca 2003r. w sprawie zasad sprzedaży lokali mieszkalnych w budynkach komunalnych wielomieszkańczych i małych domach mieszkalnych.

zarządzam co następuje:

§ 1

Przeznacza się do zbycia w trybie bezprzetargowym lokal mieszkalny na rzecz dotychczasowych najemców wraz ze sprzedażą ułamkowej części gruntu, położonych w Rzeszowie przy ulicy: Poniatowskiego 13/16 i Dąbrowskiego 75a/11 wymienione w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Biurze Gospodarki Mieniem Miasta Rzeszowa Plac Ofiar Getta 3 na okres 21 dni.

Informację o wywieszeniu tego wykazu należy podać do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Prezydent Miasta Rzeszowa  
**PREZYDENT  
MIASTA RZESZOWA**

*Tadeusz Ferenc*

Kierownik  
Biura Gospodarki Mieniem  
Miasta Rzeszowa  
*[Signature]*

Asesent  
*[Signature]*  
mgr Mariya Pavlov

Zastępca Dyrektora  
Biura Gospodarki Mieniem  
Miasta Rzeszowa  
mgr Agata Janicka

Sprawdzono pod względem  
formalno-prawnym  
*[Signature]*  
Aleksandra Nowak - Radca Prawny

ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA  
*[Signature]*  
Roman Holzer

Załącznik nr 1 do Zarządzenia Nr VI/1332/2014

Prezydenta Miasta Rzeszowa z dnia 27.03.2014r.

### W Y K A Z

lokali mieszkalnych stanowiących własność Miasta Rzeszowa przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej.

Działając w oparciu o art.35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami / tekst jednolity : Dz. U. z 2010 roku, Nr 102, poz. 651 z późniejszymi zmianami i, Prezydent Miasta Rzeszowa niniejszym informuje, że przeznacza do sprzedaży za rzezc dotychczasowych najemców następujące lokale mieszkalne wraz ze sprzedażą ułamkowej części gruntu:

Lp	Opis nieruchomości	Nr działki	Nr.Kw	Pow. działki m <sup>2</sup>	Ułamkowa część gruntu	Pow. lokalu m <sup>2</sup>	Cena nieruchomości lokalowej (wraz z gruntem) zł	Przeznaczenie nieruchomości
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Lokal nr 16 przy ul. Poniatowskiego 13	897/2 obr. 207	113239	422	3712/96856	37,12	121 732	Lokal mieszkalny
2.	Lokal nr 11 przy ul. Dabrowskiego 75a	1720/6 obr. 207	59810	420	4996/101644	49,96	190 196	Lokal mieszkalny

- do ceny nieruchomości lokalowej dolicza się koszty nakładów poniesionych przez właściciela lokalu na jego remont, ułamkową część wartości nakładów poniesionych na remont budynku i całą zgromadzoną kwotę funduszu remontowego przez Gminę przypisaną do sprzedawanego lokalu
- w przypadku sprzedaży lokalu mieszkalnego wraz z ułamkową częścią gruntu na rzecz głównego najemcy, od ceny nieruchomości lokalowej zostanie udzielona bonifikata zgodnie z Uchwałą Rady Miasta Rzeszowa z dnia 4 marca 2003r.
- osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, na podstawie art.34 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.z.2010r. Nr 102, poz 651 z późn. zm), winny złożyć w Urzędzie Gminy Miasta Rzeszowa stosowny wniosek, w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Biurze Gospodarki Mieniem Miasta Rzeszowa na okres 21 dni, w terminie od ..... 2014r. do ..... 2014r.

dyrektor  
Biura Gospodarki Mieniem  
Miasta Rzeszowa

mgr Grzegorz Tarnowski

ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA

*Roman Holzer*  
Roman Holzer

PREZYDENT  
MIASTA RZESZOWA

Tadeusz Ferenc

Referent

*Paulina Pawlak*  
Paulina Pawlak

mgr Jolanta Winiarska  
Kierownik  
Biura Gospodarki Mieniem  
Miasta Rzeszowa